



COMUNE DI CALANCA
c/o Pretorio
6543 ARVIGO

Protocollo Assemblea comunale del 29.06.2018

L'Assemblea comunale inizia alle ore 20.00.

Sono presenti 20 aventi diritto di voto su un totale di 147, che corrisponde al 13.60%.

La convocazione all'Assemblea odierna è stata recapitata a tutti entro i termini previsti dallo Statuto.

L'ordine del giorno viene approvato così come presentato.

1. Nomina scrutinatori

Quale scrutinatrice viene nominata la signora Lucia Rigonalli.

2. Lettura ed approvazione protocollo del 27.04.2018

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale viene letto dalla segretaria.
Il documento viene approvato all'unanimità, così come presentato.

3. Rendiconto 2017

3.1 Presentazione rendiconto 2017

Keller illustra a mano della presentazione in PowerPoint tutte le cifre più significative concernenti il risultato d'esercizio, gli ammortamenti ordinari, i prefinanziamenti, l'autofinanziamento, il bilancio, i versamenti ed i prelevamenti ai/dai finanziamenti speciali (acqua, canalizzazione e rifiuti), il gettito fiscale, gli investimenti e il fondo "disponibilità liquida" (cash flow).

Dal momento che non vi sono osservazioni particolari e/o domande al riguardo, si passa alla lettura del rapporto di revisione.

3.2 Rapporto dei revisori

Il rapporto viene letto dalla sig.ra Aspari Pellanda Agnese, membro della Comm. di revisione, la quale coglie anche l'occasione per ringraziare pubblicamente la segretaria Navoni per la sua grande disponibilità.

3.3 Approvazione del rendiconto 2017

Il rendiconto 2017 del Comune Calanca che prevede un avanzo d'esercizio di CHF 63'659.88 ed il rapporto di revisione vengono approvati all'unanimità, così come presentati.

4. Piano finanziario 2018-2022

4.1 Presentazione piano finanziario

Keller presenta in breve gli investimenti principali previsti. È evidente anche che eventuali ricorsi in particolare sui progetti della depurazione, potrebbero avere nel caso di grossi ritardi un grande impatto sul piano finanziario.

In sintesi la situazione globale mostra che le uscite totali per investimenti 2018-2022 ammontano a CHF 8'750'000.00, dedotti il contributo per la fusione alla depurazione di CHF 700'000.00, altri contributi per un totale di CHF 2'800'000.00, tasse di allacciamento per un totale di CHF 750'000.00, si arriva ad un totale di investimenti netti di CHF 4'500'000.00.

Al Comune rimane quindi un importo pari a ca. CHF 2'200'000.00 da finanziare e questo significa che abbiamo un problema importante di liquidità, tenuto conto del fatto che al 31.12.2017 il nostro fondo di "disponibilità liquida" ammontava a CHF 1'974'043.00.

Il bisogno transitorio di liquidità è dovuto al fatto che i lavori devono essere fatti e pagati naturalmente in anticipo e solo alla fine si incassano le tasse di allacciamento ed eventuali sussidi.

Keller informa che nel frattempo abbiamo ricevuto dalla Banca Cantonale Grigioni un contratto di credito quadro per un importo complessivo di CHF 2'300'000.00.

Nella gestione corrente si prevede un andamento abbastanza stabile con entrate e uscite che generano delle maggiori entrate annue di ca. CHF 60'000.00.

In futuro vi potranno essere comunque dei problemi ed in particolare la diminuzione dei canoni d'acqua, l'aumento degli interessi e il possibile aumento delle tasse comunali per acqua potabile, canalizzazione/IDA e rifiuti che per legge devono coprire i costi generati dai rispettivi servizi.

Si risponde ad alcune domande.

Il documento presentato non è da approvare, ma è solo per conoscenza.

5. Ordinanza per onorari e spese diverse Autorità

5.1 Presentazione delle modifiche

L'Assemblea comunale esamina in dettaglio il documento presentato, passando in rassegna ogni singola proposta di modifica avanzata dal Municipio di cui alla lettera B.

Boris Berera ritiene che le indennità per il Sindaco e il Vice-Sindaco siano troppo elevate.

Keller spiega che l'importo per il Sindaco è stato calcolato tenendo conto di un impegno lavorativo di ca. 15-20%. Negli ultimi anni, infatti, il carico burocratico/amministrativo è come minimo raddoppiato e chi si assumerà la carica di Sindaco non potrà svolgere questi compiti solo durante la sera e/o il fine settimana.

Keller chiede se ci sono altre proposte sulle singole voci rispetto a quelle del Municipio.

Dopo aver risposto a tutte le domande e considerato il fatto che non vi sono altre proposte, si passa alla votazione.

5.2 Approvazione delle modifiche con entrata in vigore a partire dal 01.01.2019

L'Assemblea comunale approva le modifiche di cui alla lettera B dell'Ordinanza per onorari e spese diverse Autorità, la cui entrata in vigore è prevista per l'01.01.2019, così come presentate, con:

- a favore 15
- contrari 3
- astenuti 2

6. Prestito Assicurazione Fabbricati dei Grigioni (GVG)

6.1 Presentazione e spiegazioni

Keller spiega che per coprire i costi netti del nuovo magazzino pompieri si è chiesto all'Assicurazione Fabbricati dei Grigioni un'offerta per un prestito.

L'offerta ricevuta è la seguente:

- CHF 340'000.00
- Possibile a partire dal 01.07.2018, oppure da un'altra data da definire
- Durata massima fino al 30.06.2028 (10 anni)
- Interesse all'1%
- Fino al 30.06.2020 nessun ammortamento, a partire dal 30.06.2021 CHF 42'500.00/anno (per 8 anni)

In pratica si tratta ora di richiedere, tenor art. 33, pto. 6 dello Statuto, all'Assemblea comunale il permesso di contrarre questo prestito, per essere sicuri di non trovarci in difficoltà con la liquidità.

Dal momento che non vi sono interventi, si passa alla votazione.

6.2 Approvazione nuovo prestito

L'Assemblea comunale è favorevole a contrarre un nuovo prestito di CHF 340'000.00 presso la GVG, così come presentato, ed approva con:

- a favore 20
- contrari 0
- astenuti 0

5. Informazioni da parte del Municipio ed eventuali

Progetti comunali

In ossequio alle disposizioni della nuova Legge sui Comuni, il Municipio fornisce informazioni relative ai progetti attualmente in corso e a quelli previsti.

Elezioni del Municipio

Per quanto concerne le elezioni comunali previste a novembre 2018, il Municipio informa che al momento solo il Sindaco ha deciso di non più presentare la sua candidatura.

Gli altri membri dell'Esecutivo non si esprimono.

Raccolta rifiuti ingombranti a Braggio

Dal momento che fino ad oggi il Comune non ha dato comunicazione alcuna, Boris Berera chiede informazioni sul giro di raccolta ingombranti per la frazione di Braggio.

Marghitola informa che la CRER non organizza più giri di raccolta supplementari oltre ai due già previsti nei Comuni, di conseguenza il nostro Comune sta organizzando, in via sperimentale per il 2018, un centro comunale "raccolta ingombranti" in Arvigo, presso uno dei capannone della ditta Polti Lino e Figli SA.

L'inizio è previsto per il 14.07.2018, maggiori dettagli seguiranno settimana prossima tramite un avviso alla popolazione.

Non vi sono altri interventi.

Keller ringrazia a nome del Municipio l'Assemblea comunale per la partecipazione.

L'Assemblea comunale termina alle ore 21.20.


Rodolfo Keller

Per il protocollo




Mascia Navoni