

Comune di Calanca

Cantone dei Grigioni



**Regolamento comunale
per la concessione d'incentivi
alla copertura di tetti in piode**

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE D'INCENTIVI ALLA COPERTURA DI TETTI IN PIODE

Art. 1 Base legale

In base all'art. 33 dello Statuto comunale, l'Assemblea comunale emana un regolamento relativo alla concessione d'incentivi alla copertura di tetti in piode.

Art. 2 Scopo

Il Comune di Calanca, allo scopo di favorire la salvaguardia del paesaggio costruito, può concedere contributi ai proprietari di immobili ubicati sul territorio del Comune di Calanca che provvedono alla costruzione e/o al rifacimento della copertura di tetti in piode con tipologia edilizia tradizionale.

Art. 3 Entità del pagamento

Il contributo concesso dal Comune di Calanca è erogato nel seguente modo:

- solo se si utilizzano piode provenienti dalle cave della valle Calanca
- solo per le zone dove vige l'obbligo del tetto in piode, esclusa la zona monti
- il contributo è fissato a CHF 50.00 al mq

Il contributo concesso dal Comune di Calanca può essere aggiornato dall'Assemblea comunale in base alla variazione dei prezzi. Le richieste che non potranno essere soddisfatte per mancanza di fondi secondo il preventivo, rimarranno valide per l'anno successivo. Inoltre, il contributo può essere adeguato dall'Assemblea comunale a dipendenza delle possibilità finanziarie del Comune.

Art. 4 Richiesta

Gli interessati al contributo dovranno inoltrare la richiesta scritta unitamente alla domanda di costruzione.

Il diritto al contributo viene confermato nell'ambito del rilascio del permesso di costruzione.

Art. 5 Pagamento

Il pagamento avverrà solo dopo la presentazione della fattura finale relativa alla copertura effettuata e dopo che la CE o il tecnico comunale avranno verificato la correttezza dell'intervento.

Art. 6 Validità



La concessione del contributo decadrà automaticamente se la fattura finale non sarà presentata entro 12 mesi dalla conclusione dei lavori di costruzione.

Art. 7 Entrata in vigore

Il presente regolamento entra in vigore dopo l'approvazione da parte dell'Assemblea comunale e con effetto retroattivo a partire dal 1. gennaio 2016.

Approvato dall'Assemblea comunale in data 29 gennaio 2016.

Municipio di Calanca

Il sindaco:	La segretaria:
	
Rodolfo Keller	Mascia Navoni